КАТАЛОГ ОТДЕЛКИ

ИНСТЕП

Отделка «Бизнес» 4

Отделка «Комфорт» 8

Дополнительные опции 12

Демонстрационные квартиры 15

Цвета образцов в этом каталоге переданы так, как позволяет печатное качество. В реальности на окончательный цвет материала влияет не только его фактура, но и освещение, а также окружающие цвета.

Отделка «Бизнес»

Подойдет для тех, кто ценит удобные,
современные и практичные интерьеры.
Добавляя детали и расставляя акценты,
вы сможете сами менять стиль и
создавать настроение в своей квартире.

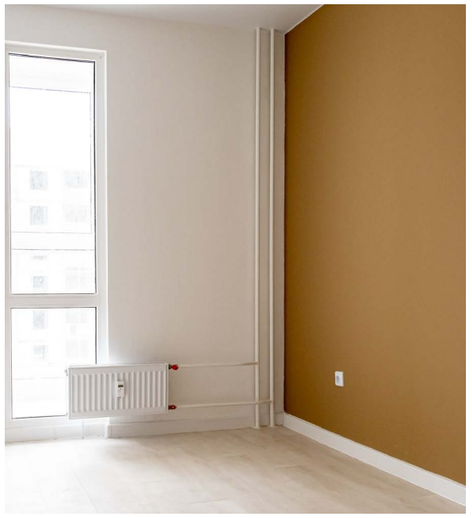
Комнаты, кухня, прихожая

Потолок и электрика ..... натяжной, сделаны выводы под люстры, установлены розетки и выключатели, а также современные приборы отопления, с возможностью регулировки температуры

Пол ..... качественный влагостойкий ламинат с текстурой, имитирующей натуральное дерево, декорированный белым плинтусом высотой 8 см

Двери ..... в скандинавском стиле с качественной фурнитурой

Стены ..... оклеены текстурными виниловыми обоями «под покраску» на флизелиновой основе, одна из стен окрашивается на выбор – в серый или карамельный цвет



Санузел

Стены и пол ..... керамогранит Kerama Marazzi на выбор

Сантехника ..... смесители и душевой комплект

Санфаянс ..... подвесная тумба с раковиной

Электрика ..... смонтирован натяжной потолок и светильники

Дополнительно ..... счетчики расхода горячей и холодной воды

Отделка «Бизнес»

Мы предлагаем два варианта цветового решения в санузлах, с использованием керамогранита Kerama Marazzi. В первом варианте используется серия «Королевская дорога» светло-коричневого цвета и серия «Мирабо» светло-серого цвета. А во втором варианте используется серия «Гран Пале» серого и белого цветов.

Отделка «Комфорт»

Оптимальное решение для тех, кто хочет переехать сразу в готовую квартиру и не тратить дополнительных денег и времени на ремонт. После получения ключей останется только расставить мебель и начинать жить в своей новой квартире.

Комнаты, кухня, прихожая

Потолок и электрика ..... натяжной, в каждой комнате установлены розетки и выключатели

Стены ..... оклеены обоями «под покраску» нейтральных светлых тонов

Двери ..... шпонированные межкомнатные двери двух цветов на выбор – светлое или темное дерево

Окна ..... широкие с двухкамерными стеклопакетами, выходы на лоджию – остекление до пола, однокамерный стеклопакет

Дополнительно ..... установлены современные приборы отопления с возможностью регулировки температуры в помещении

Санузел

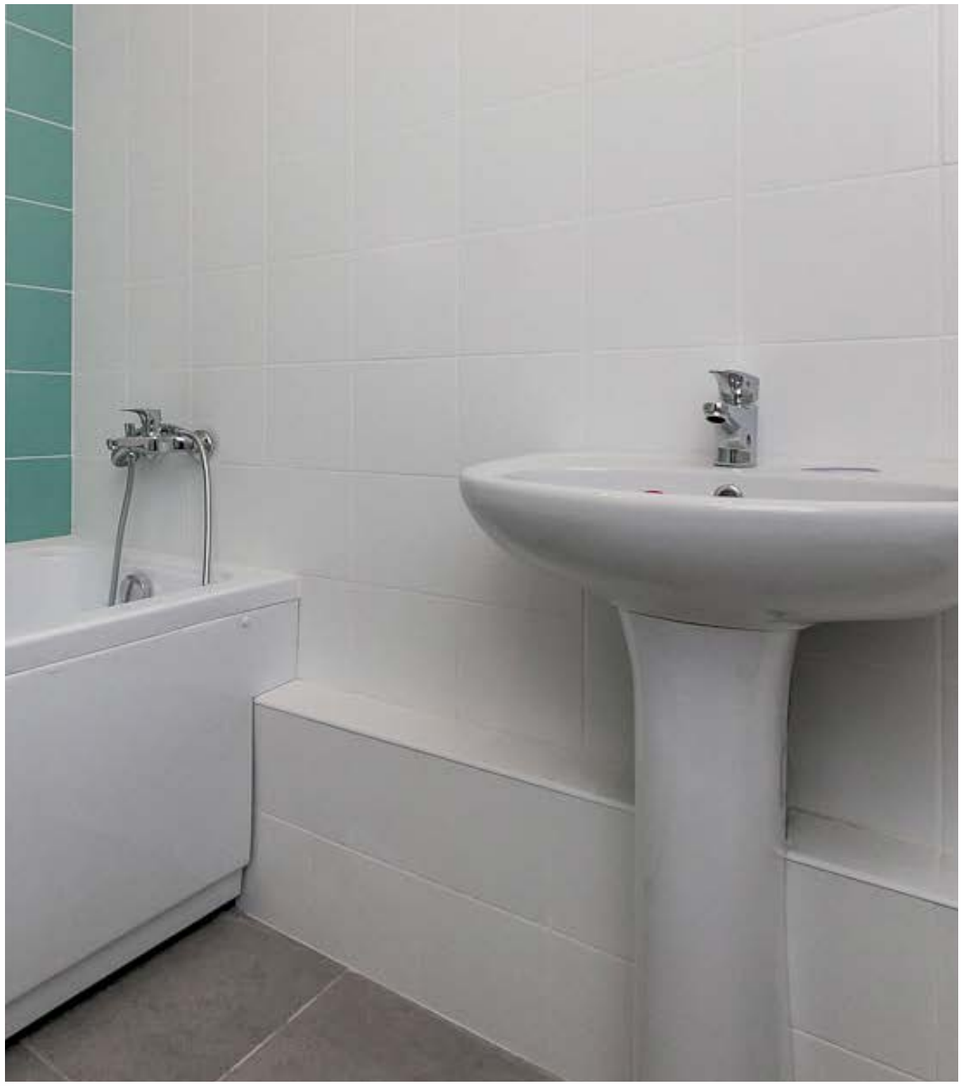
Стены ..... керамическая плитка «Калейдоскоп» на выбор

Пол ..... керамогранит нейтрального серого оттенка

Сантехника ..... смесители и душевой комплект

Электрика ..... смонтирован натяжной потолок и светильники

Дополнительно ..... счетчики расхода горячей и холодной воды



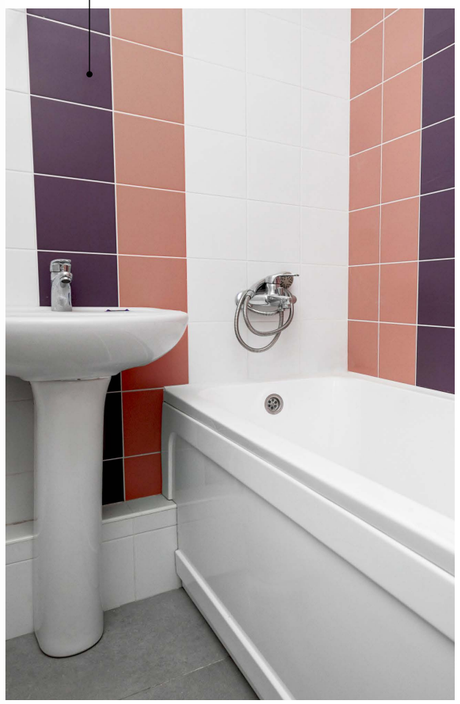
Отделка «Комфорт»

Обои «под покраску»
нейтральных
светлых тонов

Качественный
ламинат 32 класса
(в кухне – линолеум)

Двери шпонированные
(«светлое дерево» или
«темное дерево»)

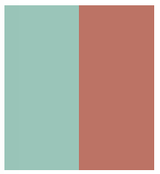
Керамическая плитка
Kerama Marazzi
«Калейдоскоп»



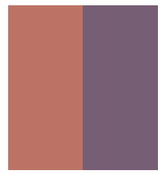
Керамогранит
нейтрального
серого оттенка

Три цветовых сочетания керамической плитки на выбор

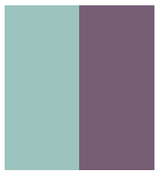
Kerama Marazzi
Калейдоскоп
бирюза-розовый



Kerama Marazzi
Калейдоскоп
розовый-фиолетовый



Kerama Marazzi
Калейдоскоп
бирюза-фиолетовый



Отделка «Комфорт»

Опция «Инсталляция унитаза»

Данная опция возможна и в отделке Бизнес, и в отделке Комфорт.

Установка подвесного унитаза с инсталляцией – это не только функциональный элемент вашей ванной комнаты, но и гармоничное дополнение к интерьеру.

Подвесной унитаз с инсталляцией дает возможность более эффективно использовать свободное пространство.
Благодаря тому, что все трубы и элементы коммуникаций скрыты, пространство выглядит современным и привлекательным.
Отсутствие опоры позволяет напольному покрытию выглядеть более эстетично, а также значительно облегчает гигиеническую уборку санузла.

Отделка «Бизнес»

Отделка «Комфорт»

*Эта опция доступна для квартир определенного типа, список которых можно уточнить в отделе продаж.

Опция «Частичная отделка пола керамогранитом»

У вас есть возможность приобрести квартиру с выложенным керамогранитом на полу в коридоре и кухне-гостиной.
Новый вариант отделки является наиболее практичным, так как плитка не впитывает грязь, не боится агрессивной химии и непроницаема для воды. Это значительно упрощает поддержание чистоты в доме.

Керамогранит Cersanit прекрасно имитирует натуральный материал, что создает уютную атмосферу в комнатах.
Формат плитки отлично сочетается с ламинатом 33 класса той же текстуры и идеально вписывается в интерьер.

Керамогранит
Cersanit
Wood Concept
Prime белый

*Эта опция доступна для квартир определенного типа, список которых можно уточнить в отделе продаж.

Опция «Установка кондиционера»

В квартирах с чистовой отделкой появилась новая опция – установка кондиционера.

Предлагаем вам практичное и выгодное решение от «Инстеп»:

- Мы экономим ваше время и усилия – берем на себя все работы по установке, что освободит вас от необходимости искать специалистов в будущем
- Кондиционер можно установить в любой выбранной вами комнате или во всех комнатах
- Стоимость данной опции можно включить в ипотеку вместе с чистовой отделкой

На изображении показан вариант, при котором вывод уличного (внешнего) блока кондиционера осуществлен из соседней комнаты

*Эта опция доступна для квартир определенного типа, список которых можно уточнить в отделе продаж.

Демонстрационные квартиры

*Открыты к просмотру демонстрационные квартиры, где можно оценить качество представленной отделки. Записаться на экскурсию можно в отделах продаж.

Демонстрационные квартиры

*Открыты к просмотру демонстрационные квартиры, где можно оценить качество представленной отделки. Записаться на экскурсию можно в отделах продаж.

Демонстрационные квартиры

г. Воронеж
ул. Красноармейская, 52Д
Демо-квартира
в ИНСТЕП.КРАСНОЗНАМЕННАЯ
ул. Краснознаменная, 72
(по предварительной записи)
с. Новая Усмань
пл. Малевича, 1
+7 (473) 211-30-73

г. Курск
ул. К. Маркса, 66Д
ул. Энгельса, 115/2
Демо-квартира в ИНСТЕП.СИТИ
ул. Энгельса, 115/2
(по предварительной записи)
+7 (4712) 785-242

г. Липецк
пр-т Победы, 29, оф. 203
Демо-квартира
в ИНСТЕП.МЕХАНИЗАТОРОВ
ул. Механизаторов, 15А
(по предварительной записи)
+7 (4742) 545-671

ИНСТЕП

instep.city

Сведения, представленные в настоящем буклете, носят исключительно информационный характер и не являются публичной офертой.
Застройщик вправе вносить изменения в регламент выполнения чистовой отделки в соответствии с действующим законодательством.
Результат может отличаться от изображений и описания квартиры после отделки, размещенных в настоящем буклете.
Визуализации элементов отделки, содержащихся в буклете, являются ориентировочными и актуальны на момент издания буклета.